

## Halogy Faluszéle

90 962 500 HUF

Az eladásra kínált ingatlan a jellegzetes „Arts and Crafts” építészeti stílusban épült, helyben előállított építőanyagok felhasználásával. A lakóépület két egységből áll, a teljes lakóterület 175 m<sup>2</sup>, a tágas telek mérete pedig 4 500 m<sup>2</sup>.

Helyiségek beosztása:

- Alsó szint: egy hálószoba és zuhanyzós fürdőszoba
- Középső szint: nappali, étkező, konyha, kamra, hálószoba
- Felső szint: két hálószoba és kádas fürdőszoba

Az ingatlan számos, egyedileg készített fából készült bútordarabbal rendelkezik, amelyek a ház szerves részét képezik, és a vételárban benne foglaltatnak.

Az épület 2003-ban, kiváló minőségű Porotherm téglából épült, jó állapotú, rendszeresen karbantartott. A fa nyílászárók dupla üvegezéssel készültek, kellemes belső klímát biztosítva. A padlóburkolatok stílusos, téglából és tömör fapadlóból álló kombinációja természetes, meleg hangulatot kölcsönöz az otthonnak.

Internetkapcsolat rendelkezésre áll (jelenleg nem használják). A fűtést jelenleg a konyhában található kályha biztosítja, de elektromos fűtéssel könnyen bővíthető.

A házhoz tartozik egy praktikus, 10 m<sup>2</sup>-es melléképület is, amely kiválóan alkalmas ...

|       |                     |
|-------|---------------------|
| □□□   | 395672              |
| Type  | □□ - □□□□           |
| □□    | 175 m <sup>2</sup>  |
| □□    | 5 □□                |
| □□    | 4500 m <sup>2</sup> |
| □□    | □□                  |
| □□    | □□□                 |
| □□    | Tégla               |
| □□    | □□                  |
| □□    | □□□□□□              |
| □□□□□ | No                  |
| □□□   | Yes                 |
| □□□   | 2003                |



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

