

Pécs

62 000 000 HUF

Pécs kedvelt, belvároshoz közeli részén, a Petőfi utcában kínálunk megvételre egy 64 m²-es, magaspöldszinti, téglapépítésű lakást, külön helyrajzi számon nyilvántartott, 14 m²-es garázzsal. Az ingatlan irányára a lakással és a garázzsal együtt 62.000.000 Ft.

A lakás egy az 1950-es évek elején épült, rendezett, 12 lakásos társasházban található, csendes lakóközösséggel és tiszta, karbantartott lépcsőházzal. A társasház külön előnye, hogy két bejárattal rendelkezik: az egyik utcai, míg a másik egy parkosított belső udvarra nyílik, ahonnan közvetlenül elérhetők a garázsok is.

Az ingatlan 2,5 szobás elrendezésű, két tágasabb és egy kisebb szobával. Helyet kapott benne egy konyha, kamra (spájz), közlekedőtér, valamint egy fürdőszoba WC-vel. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve, a fűtés távfűtéssel megoldott, emellett hűtő-fűtő klímaberendezés is rendelkezésre áll. A közművek rendezettek, az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdonban van, és a megvásárlást követően rövid időn belül birtokba vehető.

A lakás felújítást, modernizálást igényel, ugyanakkor jelenlegi állapotában is lakható, így kiváló lehetőséget kínál azok számára, akik saját ...

| | |
|--------------|-------------------|
| □□□ | 394917 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 65 m ² |
| □□ | 2 + 1 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 1950 |
| □□ | Észak |
| Inner height | 2.7 m |
| □□□□ | 13060 HUF |
| Duplex | No |



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

