

Budapest II. ☐☐

86 900 000 HUF

☐☐☐ 394317

ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS – BUDAPEST II. KERÜLET, MECSET UTCA

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

65 nm, 2 szoba + 10 nm privát terasz, 86.9 MFt.

☐☐ 65 m²

☐☐ 10 m²

Liftes, gondozott házban eladó egy első emeleti két szobás, 3 szobás lakássá alakítható, jó állapotú ingatlan.

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1939

☐☐ Délkelet

Inner height 3.5 m

☐☐☐☐ 19500 HUF

Duplex No

Lakás jellemzői:

- Étkezős konyha
- Nagyméretű, kádas fürdőszoba márványpadlóval
- Tágas hálószoba
- 10 nm-es, burkolt, kizárólagosan használt udvar/terasz
- Udvari fekvés, csendes környezet
- Az ablakok előtt nincs átjárás

Műszaki állapot:

- Részben cserélt, nagyméretű nyílászárók (kamra, WC, fürdő, háló, bejárati ajtó)
- Jó állapotú parketta és hidegburkolatok
- Parapetes gázkonvektoros fűtés
- o Igény esetén könnyen átalakítható Mika rendszerű központi fűtésre
- Felújított villanyvezetékek
- FI-relé
- Éjszakai áram külön mérőórával
- o Alkalmas melegvíz-ellátásra vagy H-tarifa igénylésére

Környék és infrastruktúra:

- A II. kerület frekventált, fejlődő része
- Jó közlekedési kapcsolatok Buda és Pest irányába
- Közeli parkos, zöld környezet
- A társasház felső bejárata ...



Juhász Judit

+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

