

## Debrecen

119 900 000 HUF

AKCIÓ! 23 MILLIÓ FT. ÁRENGEDMÉNY!

SÜRGŐSEN ELADÓ Debrecenben belvároshoz közeli 3 generációs, azaz 3 különálló lakrészből álló ingatlan a Csillag utcában.

Igény esetén, akár külön-külön is megvásárolható.

Ára: 119.900.000 Ft. (régi ára: 142.900.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/kR6jYeMPC0k>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek méret: 278 nm,
- ház részeinek méretei: 60 nm+ 37 nm+ 40 nm = 137 nm.

A házban található:

- 7 db szoba,
- 3 db fürdőszoba,
- 2 db főző konyha+ előszoba.
- különálló WC,
- előszoba,
- konyha+ ebédlő.

Ebben az árban, ezen a helyen ez egy kihagyhatatlan lehetőség, akár lakhatásra, akár befektetésnek.

A ház 1970-ben épült beton alapon, 30-as téglafalazattal. A tetőszerkezete nyeregteretű cserépfedéssel ellátva. Gáz cirkós kazán látja el a fűtést az egész épületben + rendelkezésünkre áll 3 db klíma is. A házban mindenhol parketta és járólappal burkolat található.

Az épület felújítása során kívülről kapott egy 10 cm-es szigetelést. Továbbá a ...

□□□	384673
Type	□□ - □□□□
□□	200 m <sup>2</sup>
□□	6 + 1 □□
□□	279 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□□	1970
□□	Kelet
Inner height 3 m	



**Juhász Judit**  
+36-70-883-0574

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

**AKCIÓ**

GIDN

