

## Sárvár Hegyközség

49 000 000 HUF

Nagyszerű befektetési lehetőség a világhírű fürdővárosban, Sárváron!

Itt található az általam kínált ház is, a turisták körében igen közkedvelt, mind a település, mind az ingatlan, mely apartmanként funkcionál.

A ház nettó 58 nm-es, 2 szintes, mely 2 szobából, 1 nappali, konyha étkezővel, és 1 fürdőből ( szeparált wc-vel) áll. Az emeleti szobához panorámás erkély tartozik. A fűtés cserépkályháról megoldott mindkét szinten. Csatorna a házba bekötve, gáz az ingatlan előtt, bármikor bevezethető.

A teraszon ülve a csend és a nyugalom keríti hatalmába az embert.

A telek 1119 m2, melyen parkosított kert és pergola kerti sütögetővel került kialakításra, mely emeli a hely varázsát. További lehetőségeket rejt magában.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló.

Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő, bevásárlóközpont autóval 5 percre!

Közvetlen buszjárat Sárvár belvárosába és a vasútállomásra, valamint Pápa és Szombathely településekre.

Buszmegálló a háztól 500 méterre!

További részletes információkért várom megtisztelő hívását hétvégén is!

□□□	380825
Type	□□ - □□□□
□□	80 m <sup>2</sup>
□□	14 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	1119 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Délnyugat
Inner height 2.3 m	



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

