# zala.gdn-ingatlan.hu

**Budapest XIII. □□**

108 000 000 HUF

(FOR ENGLISH SCROLL DOWN)

Újlipótváros közepén, a Kleopátra lakóparkban, a Pannónia utcában, eladó egy gyönyörű, napfényes, kertre néző lakás.

A lakás 49 nm-es, amerikai konyhás-nappalis, DNY-i tájolású, külön fürdőszobával és wc-vel.
Az erkély 3 nm-es és a belső kertre néz.

A téli hónapokban a melegről házközponti fűtés gondoskodik, nyáron pedig a klíma teszi elviselhetővé a meleget.

A Kleopátra ház belső kertje számos díjat nyert, van itt játszótér, egy tó, de még egy patak is csörgedezik benne. Családoknak is elsőrangú, de az olvasni vágyók is mindig találnak egy csendes zugot a 6000 nm valamelyik részén.

Az ingatlanhoz közel van minden, boltok, kávézók, éttermek, iskolák, óvodák, a WestEnd Pláza, a Margit sziget és a Duna korzó is.

Itt a városi élet minden előnyét élvezhetjük úgy, hogy közben pihenni is tudunk!
Portaszolgálat és kamerarendszer garantálja biztonságunkat.

Ha további kérdése lenne, vagy szeretné megtekinteni az ingatlant, kérem, hívjon, akár hétvégén is!
INGYENES, BANKFÜGGETLEN hiteltanácsadás.

In the ...

| | |
|---|---|
| □□□ | 380200 |
| Type | □□ - □□□□□□□ |
| □□ | 49 $m^2$ |
| □□ | 3 $m^2$ |
| □□ | 2 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 2003 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| □□□□ | 27800 HUF |
| Duplex | No |

**Juhász Judit**
**+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu


□□