

## Zalaszentgrót Felújított hangulatos ház

37 900 000 HUF

Zala-vármegyében Csendes, Nyugodt környezetben eladó egy tágas NAPPALI + 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ!

Zalaszentgróton vált eladóvá ez a kitűnő adottságokkal rendelkező 120 nm-es alapterületű családi ház. Az 1970-es években épült ház vegyes falazatú, téгла és vályog felhasználásával készült.

Az elmúlt évben történt felújítás során a teljes tetőszerkezet megújult, és új ereszcatorna került kiépítésre. A műanyag ablakok redőnyvel felszereltek.

A bejáraton belépve a napfényes nappaliba/télikertbe jutunk, itt került kialakításra a konyha is. Innen tovább haladva eljutunk a két külön bejáratú szobához, illetve a fürdőszobához. A házhoz tartozik egy kisebb tároló, amiből szintén kialakítható egy helyiség, továbbá még egy szoba.

A ház melegéről fa tüzelésű kandalló, illetve elektromos melegítő gondoskodik, a melegvizet villanybojler szolgáltatja. A gáz a házba nincs bekötve, de a telken belül megtalálható a csatlakozás, így igény esetén könnyedén megoldható a rákötés. A többi közmű (villamos áram, víz, csatorna) a házban bekötve. Az épületre napelem panelek is felszerelésre kerültek, így a villamos energia költségek ...



**Egyed Bálint**  
+36-30-870-6069

b.egyed@gdn-ingatlan.hu

□□□	364430
Type	□□ - □□□□
□□	120 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	971 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
Inner height	2.5 m

