

## Balatonfűzfő Fácán köz

25 000 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, szép csendes környezetben elhelyezkedő 470 m<sup>2</sup>-es telket 37 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetű nyaralóval, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

Az ingatlan tulajdonságai:

- A faház 37 m<sup>2</sup> alapterületű, amely teraszról, konyha-nappaliból és egy külön bejáratú szobából áll.
  - Fürdőszoba nincsen, de különálló kinti WC rendelkezésre áll és egy kültéri zuhanyzó.
  - A telken még egy kisebb tároló is található és egy lakókocsi, amelyben 2 hálófülke és egy zuhanykabin van.
  - A telek nagysága 470 m<sup>2</sup>.
  - Jelenleg fűrt kút adja a vízellátást, amely bevizsgált és jobb minőségű, mintha közmű vízvezetékéről vitték volna be a házba.
  - Villany közművel is rendelkezik, csatorna nincsen ugyan, de saját derítő igen.
  - A fűtést télen a elektromos fűtőpanel adja.
  - A parkolás a telken belül lehetséges.
  - A ház nyílászárói fából készültek.
- Az ingatlanhoz buszmegálló és a központ kb 30 perc sétára található.
- A strandhoz a lejáró közel van, az út végén egy ösvényen megközelíthető gyalogosan.

Ajánlom pihenni vágyó családoknak, a természetet imádóknak és azoknak, ...



**Juhász Judit**

**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Идентификация      | 395271              |
| Туре               | Продается - Дача    |
| Площадь            | 37 m <sup>2</sup>   |
| Комната            | 1 Комната           |
| Участок            | 470 m <sup>2</sup>  |
| вид                | С видом на сад      |
| Состояние          | Подлежит ремонту    |
| Конструкция        | Fa                  |
| отопление          | Электрическое       |
| парковка           | Свое место парковки |
| Американская кухня | No                  |
| Есть сад           | Yes                 |
| Год строительства  | 2012                |
| Inner height       | 2.5 m               |

ПРОДАЕТСЯ

