

## Székesfehérvár Történelmi belvárosban

270 000 HUF

Bip-003521. Történelmi belvárosban, a pelikán udvarban első emeleti 108m<sup>2</sup> összalapterületű három helyiséges iroda kiadó!

### Jellemzők:

- ▶ városközponti elhelyezkedés, belvárosi környezet
- ▶ frissen festett újszerű állapot
- ▶ klimatizált
- ▶ kaputelefonnal szerelt
- ▶ fűtése részben padlófűtéssel, részben radiátorokkal megoldott
- ▶ minden közmű önállóan mérhető, fogyasztás szerint számlázandó
- ▶ gépesített konyha + spájz
- ▶ hangulatos erkély és zöld udvar
- ▶ közös költség nincs

Az ingatlan elsősorban klasszikus irodai tevékenységre ideális, ugyanakkor kiválóan alkalmas lehet oktatási célú vagy egyéb szolgáltatói hasznosításra.

Bérelti díj: 270.000 Ft /hó (nem áfás) +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Идентификация        | 395088                            |
| Туре                 | Сдается в аренду -<br>Офис        |
| Площадь              | 108 m <sup>2</sup>                |
| Комната              | 3 Комната                         |
| вид                  | Уличная                           |
| Состояние            | Отремонтированная                 |
| Конструкция          | Тégla                             |
| отопление            | Газ (циркуляционный)              |
| парковка             | На улице, в<br>общественном месте |
| Год<br>строительства | 1969                              |
| Inner height         | 2.8 m                             |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

