

**Budapest XIV. микрорайон**

82 900 000 HUF

Csak nálunk!

Fiatalos, frissen felújított polgári lakás a Hungária körúton.

A Hungária körúton, nem messze a Városligettől eladó egy 3. emeleti, 72 nm-es, nappali + 2 hálószobás társasházi lakás, amely 2025-ben felújításon esett át, így új tulajdonosa egy ízlésesen megújult, mégis karakteres otthonba költözhet.

Az ingatlan egy 1910-ben épült, historizáló-eklektikus stílusjegyeket hordozó társasházban található, amely szépen őrzi a klasszikus polgári építészet hangulatát. A lakás különleges atmoszféráját a 3,6 méteres belmagasság, a tágas, világos terek, valamint a polgári lakásokra jellemző elegáns arányok adják, amelyeket a felújítás során fiatalos dizájnnal ötvöztek.

A délkeleti fekvésnek köszönhetően a lakás kellemesen világos, a nappali és az egyik hálószoba a Hungária körútra néz. Az ingatlan elrendezése praktikus és jól élhető: nappali, két hálószoba, konyha, fürdőszoba, kamra, előszoba és folyosó helyiségekből áll, így családoknak, pároknak vagy akár otthoni munkavégzéshez is kiváló választás. A nagy belmagasságnak köszönhetően a lakás igény szerint galériázható, ami tovább növelheti a hasznos életteret.

...



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 395084                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 72 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Электрическое                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1910                             |
| Расположение       | Дélkelet                         |
| Inner height       | 3.6 m                            |
| Общие сборы        | 27000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

