

## Tapolca

70 950 750 HUF

Ez a bájos, az 1960-as években masszív szerkezettel épült, 2022-ben minőségi anyagokkal felújított családi ház ötvözi a kertvárosi nyugalmat a belvárosi előnyökkel. A 323 m<sup>2</sup>-es telken álló, 100 m<sup>2</sup>-es lakóterű ingatlan tágas, világos helyiségekkel, terasszal és gondozott kerttel várja tulajdonosát.

A házban előtér, tágas nappali-étkező nyitott, egyedileg gyártott fehér konyhával, két nagy hálószoba, valamint modern felszereltségű fürdőszoba WC-vel található. Innen közvetlen kijárat nyílik a spanyol prémium járólappal burkolt teraszra.

Az ingatlant 2022-ben a legapróbb részletekig felújították - beleértve a villany- és vízvezetéseket, a padlóburkolatokat, ajtókat, ablakokat, valamint az új cseréptetőt is. A masszív, 60 cm vastag falak kiváló hőszigetelést biztosítanak. A kiváló minőségű műanyag nyílászárók 2 rétegű hőszigetelő üvegezéssel és szúnyoghálóval, a gázfűtés, valamint a konyhában és fürdőszobában található padlófűtés gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről. A rózsákkal, levendulával és örökzöldekkel beültetett gondozott kert teszi teljessé az ajánlatot. A ház udvarában gépkocsi-beálló is található. Tapolca központja mindössze 2-3 perc sétával ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 394074                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 100 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 323 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Центральное             |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1967                    |



**Juhász Judit**

+36-70-883-0574

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

