

**Balatonkeresztúr Balaton, Új építés, Költözhető ház!**

68 000 000 HUF

Új építésű, modern, ENERGIATAKARÉKOS családi ház a BALATON MELLETT azonnali költözéssel eladó!

Képzelve el, hogy a Balaton partján éli mindennapjait egy gyönyörű, modern otthonban!

Balatonkeresztúron egy NAGYSZERŰ LEHETŐSÉG várja Önt: egy 388 m<sup>2</sup>-es telken, igényesen kialakított ház egyik felét kínálom megvételre. Az ingatlan bruttó 75 m<sup>2</sup>-es, azonnal beköltözhető, és minden igényt kielégít.

Az elosztása a következő:

- Amerikai konyhás-nappali
- 2 hálószoba
- Zuhanyzóval és toalettal ellátott fürdőszoba
- Külön toalett
- Mosókonyha, tároló
- Térköves, 10 m<sup>2</sup>-es nyitott terasz.

A lakás energiahatékonyságáról MODERN HŰTÉS és FŰTÉS gondoskodik: a házban padlófűtés és klímaberendezés került beépítésre.

A nyugalmas pihenést és grillezést biztosító teraszon garantált a kellemes időtöltés!

Az ingatlan teljesen bekerített, modern kerítéssel ellátott, így az udvar a kisgyerekes családok számára is maximális biztonságot nyújt.

A környezet is fontos szempont:

- Balatonmárfafürdő legszebb szabadstrandja és a vitorlás kikötő csupán 5 perc sétára ...



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	369153
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	75 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	388 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Кönnyszerkezet
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

