

## Tófej Ház Tófejen 20 millió ft alatt!

18 500 000 HUF

Eladó egy lakható családi ház Tófejen, ásott kúttal, felújított víz- és áramhálózattal!

Írányár: 18.500.000.- Ft

Zalaegerszeghez közel, Tófej szívében eladó egy 70 m<sup>2</sup>-es, téglalapítású családi ház 1000 m<sup>2</sup>-es, kezelhető méretű területtel!

Ez az otthon ideális választás azoknak, akik csendes, nyugodt környezetre vágnak.

2008-ban a víz- és villanyhálózat teljes cseréje megtörtént, az új nyílászárók pedig hőszigetelt fából készültek.

A ház belső elosztása kiváló: nappali + 2 szoba + 1 félszoba, a fűtésről gázkonvektor és egy hangulatos fatüzelésű kandalló gondoskodik.

Extra tárolók: 18 m<sup>2</sup>-es téglamelléképület, 15 m<sup>2</sup>-es mobilgarázs és kamraként funkcionáló padlásfeljáró.

Az 1000 m<sup>2</sup>-es telken saját ásott kút és egy mobilgarázs is helyet kapott. Itt minden pár perc sétára van: iskola, óvoda, bolt és az orvosi rendelő is. Jöjjön el, nézze meg, és szeressen bele!

Valós vételi szándék esetén a vételár ésszerű keretek között alkuképes!

Beépített terasz: 4,5m<sup>2</sup>  
Nappali: 9m<sup>2</sup>  
Konyha: 9m<sup>2</sup>  
Szoba 1.: 19m<sup>2</sup>  
Szoba 2.: 12m<sup>2</sup>  
Szoba ...



**Egyed Bálint**

+36-30-870-6069

b.egyed@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 395012                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 70 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 + 1 Camere             |
| Teren               | 1000 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1969                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

