

Budapest XII. Cartier

119 000 000 HUF

Alakítsd saját ízlésedre Buda egyik legjobb lokációjában!
A XII. kerület szívében, a Városmajor utca kiváló részén, a Déli pályaudvar közelében kínálunk egy 81 m²-es, remek adottságú, felújítandó lakást, amely igazi lehetőség mind otthonteremtésre, mind befektetésre.

A lehetőség benne van:

Jelenleg: nappali + hall + külön szoba

Könnyedén 3 szobássá alakítható

Ablakos, külön konyha - extra szoba kialakításának lehetőségével

Zárt erkély, kertre és utcára néző, világos terek

Alapok adottak:

Liftes, rendezett társasház, 3. emelet

Házközponti fűtés egyedi méréssel

Két vízóra

Klíma, fa parketta, műanyag nyílászárók

Lokáció, ami önmagában érték:

A környék a Krisztinaváros és a Városmajor közvetlen közelében helyezkedik el - tökéletes egyensúly városi kényelem és zöld környezet között.

Pár perc sétára minden: közlekedés, üzletek, kávézók, szolgáltatások.

A MOM Park és a Mammut Bevásárlóközpont gyorsan elérhető, míg a természet szerelmeseinek a Normafa kínál feltöltődést.

Miért érdemes megnézni?

Mert ritka az ilyen adottságú lakás ...



Juhász Judit

+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--|
| Identificare | 394250 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 81 m ² |
| Balcon/Terasă | 5 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Jaluzele |
| Încălzire | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1980 |
| Înălțime interioară | 2.8 m |
| Costuri comune | 37000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

