

Leányfalu Fürdő közelében!!

155 000 000 HUF

KITŰNŐ LEHETŐSÉG!

Leányfalu lakóövezetében, csendes aszfalozott mellékutcában, a strandtól mindössze 5 percre, jó közlekedés mellett, 1320 nm-es összközműves telken, 2010-ben téglából épült, hőszigetelt, körbejárható, egyszintes, 90 nm-es lakóterületű, nappali + 2 hálószobás, amerikai konyhás, ablakos fürdőszobás, külön wc-és, 10 nm-es teraszos, napos-világos, D-K-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó + fatüzelésű cserépkályha fűtésű, jó állapotú, családi ház, tárolóval, borospincével, beépített konyhával, hűtő/fűtő klímával, telken belüli 4-5 gépkocsi számára alkalmas beállási lehetőséggel, kulturált környezetben eladó.

Az ingatlan különlegessége, amely üzleti lehetőséget is kínál, hogy a területen található további 3 darab összkomfortos, téliesített, önálló fűtésrendszerrel ellátott különálló faház (1 db 50 nm-es 2 szobás, 2db 35 nm-es 1-1szobás), melyek 2016-ban épültek és újszerű állapotúak.

A faházak jelenleg bérbe vannak adva, mely stabil bevételt jelent a jelenlegi tulajdonos számára. Amennyiben az új tulajdonos nem szeretné a továbbiakban bérbeadással foglalkozni, úgy a faházak egyenként elbonthatóak és ...



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 393777 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 210 m ² |
| Balcon/Terasă | 50 m ² |
| Camere | 9 Camere |
| Teren | 1320 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | încălzire centrală |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2010 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

