zala.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. district

133 800 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotú, téglaépítésű lakás Budapest XI. kerületének egyik legszebb, exkluzív kertvárosi lakóövezetében, a Péterhegyi úton.

A 60 m²-es, földszinti elhelyezkedésű ingatlan különleges adottsága a közvetlen kertkapcsolat: a 18 m²-es, kényelmes terasz egy gondosan leválasztott, kb. 70 m²-es privát kertre nyílik, amely a 2000 m²-es, parkosított közös kert része. Ez a ritka kombináció valódi nyugalmat és természetközeli életérzést biztosít.

A lakás praktikus elrendezésű, 1+1/2 szobás: az előtérből külön nyílik a világos, amerikai konyhás nappali, valamint a fürdőkádas fürdőszoba WC-vel. Az amerikai konyhás nappaliból közelíthető meg a hálószoba. A nappalit és a kisebb szobát is nagyméretű nyílászárók teszik rendkívül világossá, a déli fekvésnek köszönhetően egész nap természetes fényben fürdik az ingatlan.

Mindkét szobából közvetlen kijárat nyílik a tágas teraszra, amely ideális helyszíne a pihenésnek vagy baráti összejöveteleknek, miközben a kert zöldje kellemes, intim hangulatot teremt.

A mindössze 6 lakásos, rendezett társasház zárt lépcsőházzal rendelkezik, így a lakók számára nyugodt, biztonságos ...

Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

ID number	394240
Type	For sale - Flat (brick)
Space	60 m²
Balcony/terrace	18 m²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	2000 m²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2010
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE