

## Zalaegerszeg

49 900 000 HUF

Teljeskörűen felújított, letisztult, modern ízlésvilágú erkélyes lakás eladó Zalaegerszeg Landorhegyen – hőszigetelt téglalapépületben, prémium műszaki tartalommal és saját tárolóval!

Irányár: 49.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt városrészében, Landorhegyen kínálunk megvételre egy 54 m<sup>2</sup>-es, 3. emeleti, erkélyes lakást, amely egy homlokzati hőszigeteléssel ellátott, téglalapépítésű, négyemeletes épületben található.

Az ingatlan teljes körű, igényes felújításon esett át, ahol a modern esztétika és a korszerű műszaki megoldások harmonikus egységet alkotnak.

Az extra LED hangulatvilágítások különleges atmoszférát teremtenek, a modern bútorok és a letisztult kialakítás pedig azonnali otthonérzetet biztosítanak.

A gépesített, beépített konyha sütővel, hűtőszekrényvel, mikrohullámú sütővel és kivezetett szagelszívóval felszerelt, így a lakás azonnal költözhető.

A fűtésről három rendszer gondoskodik: elektromos fűtőpanelek, modern Fondital konvektor, valamint hűtő - fűtő klímaberendezés biztosítja az optimális komfortot az év minden szakában.

A 32 amperes elektromos hálózat stabil háttérrel ad a ...



**Juhász Judit**

**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 393132                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 58 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 34000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

