

Székesfehérvár Öreghegyen

170 000 000 HUF

H-004709. Székesfehérváron, az Öreghegy népszerű és csendes részén, új építésű, 134m² hasznos alapterületű+ 36m² garázs kétszintes családi házak eladók!

A ház csendes, családi házas környezetben található, egy nyugodt zsákutcában. Kiváló infrastruktúra jellemzi: iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek és az autópálya könnyen elérhető, miközben zöld, nyugodt környezetet biztosít.

A területen három különálló, igényesen megtervezett önálló ház épül, saját, kerítéssel elválasztott önálló telekterületen. Az ingatlanok modern, egységes megjelenésűek és megbízható kivitelezőtől, kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra.

Átadási határidő: 2026. október 1.

Főbb adatok:

- Lakóterület: 133,62 m²
- o Földszint: előtér, amerikai konyhás nappali étkezővel, hálószoza, gardrób, fürdőszoba, háztartási helyiség, garázs, terasz.
- o Emelet: közlekedő, 3 különálló hálószoza, gardrób, fürdőszoba, külön WC.
- Garázs: 36 m²
- Fedett + nyitott terasz: 24,32 m²
- Összes hasznos terület: 200,36 m²
- Saját telekrész: 551 m²

Minőség, ami hosszú távon is megállja a helyét:

- Masszív szerkezet: vasalt beton sávalap, 30 ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 391738 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 200 m ² |
| Balcony/terrace | 20 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 551 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2026 |
| Inner height | 2.7 m |



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

