

## Zalaegerszeg

130 000 HUF

BELVÁROSI, UTCAI bejáratú, 87 m<sup>2</sup> - es, egyedi hangulatú üzlethelyiség KIADÓ!

Kiadóvá vált ez a sajátos hangulatú, nagy kirakattal rendelkező üzlethelyiség az Eötvös utcában!

87 m<sup>2</sup> - e pinceszinten ad helyet egy nagyméretű egybeálló térnek, egy 2 helyiségből álló sósobának és a vizesblokknak.

Elhelyezkedéséből adódóan abszolút csendes - ezzel és sósobájával kiválóan használható szépségápolási és egészségügyi tevékenységek végzésére, fitness, testkezelések, jóga - és masszázsstúdió kialakítására.

Áramellátása 3x16 Amper, közös költsége 20.000 Ft, rezsije (használatától függően) cca. 13.000 Ft/hó.

Bérleti díj: 130.000 Ft  
Minimum bérleti idő: 12 hónap  
Kaució mértéke: 2 hónap

Az ingatlan arculatának és stílusának átformálása lehetséges - hosszabb bérleti időtől és a renoválás mértékétől függően!



**Juhász Judit**  
+36-70-883-0574

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379546
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	87 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	2000
Orientation	West
Inner height	2.9 m
Common cost	20437 HUF

FOR RENT

