

## Ráceve Sóllyomsziget

109 900 000 HUF

Eladó ingatlan a Duna partján, lenyűgöző erkélyes panorámával és magas műszaki tartalommal!

Ez a különleges ingatlan a vízpart mellett 50 méterre helyezkedik el, így részben közvetlen kilátást nyújt a Rácevei Dunaágra. Az épület kiemelkedően magas műszaki tartalommal rendelkezik, amely garantálja a hosszú távú kényelmet és biztonságot. A fejlesztés során a legmodernebb technológiákat és prémium minőségű anyagokat használták fel, amelyet a referencia munkák is alátámasztanak. Csak néhány technológia a sok közül: hőszivattyú, padlófűtés, hűtő-fűtő klímák, 6 légkamrás színes műanyag nyílászárók 1.0-ás hőszigetelt üvegezéssel, vakolható-tokos elektromos redőnyvel...

Az ingatlan dupla komfortos kialakítású, így két teljesen felszerelt fürdőszobával rendelkezik, ami növeli a kényelmet és a praktikumot, különösen nagyobb családok vagy vendégek esetén. Az épület tervezése és kivitelezése során nagy figyelmet fordítottak a funkcionalitásra és az esztétikára egyaránt.

Az ingatlanhoz ajándékként egy saját stég is tartozik, ami 200 méterre található az épülettől. Ideális a vízi sportok szerelmeseinek vagy azoknak, akik szeretnék közvetlenül a ...

ID number	369341
Type	For sale - Family House
Space	162 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	49 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	430 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	South
Inner height	2.7 m



**Juhász Judit**

+36-70-883-0574

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

