

Budapest III. bezirk Tímár utca közelében

29 800 000 HUF

III. kerületben, a Tímár utca közelében, 20 nm-es, 1 szobás, felújított, szuterén, papíron műhely megnevezésű ingatlan eladó - kizárólag készpénzes vevőknek!

Ár: 29,8 M Ft

Óbuda kedvelt részén, csendes utcában található ez a frissen felújított, praktikus kis ingatlan.

Egy légterű, világos burkolatokkal kialakított szoba, könnyen berendezhető, jó térkihasználással.

Modern, beépített konyharész felső- és alsószeekrényekkel, mosogatóval.

Igényes fürdőszoba zuhanykabinnal, mosdóval és WC-vel egyben. Fűtése elektromos fűtőpanelelkel.

Ablakos helyiség, természetes fény bejut.

Elektromos fűtés, alacsony fenntartási költségek.

Közös költség: 7.880 Ft, vízfogyasztással együtt.

Rendezett társasház.

Közlekedés kiváló:

1-es villamos a Flórián térnél (kb. 10 perc séta)

9-es busz (Óbuda - Deák Ferenc tér)

H5 HÉV a Tímár utcánál (kb. 10-12 perc séta, Batthyány tér gyorsan elérhető)

Belváros 25-30 perc alatt elérhető

Fontos: tulajdoni lapon műhely, ezért hitel nem vehető fel rá - csak készpénzes vásárlás!

Azonnal birtokba vehető, befektetésnek vagy saját ...

ID nummer	395126
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	20 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1943
Gemeinsame Gebühren	7800 HUF
Doppelhaus	Nein



Juhász Judit

+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

