

Budapest XIV. bezirk Herminamezőn stílusos ingatlan!

110 000 000 HUF

Újdonság az ingatlanpiacon, Herminamezőn, közel az Amerikai úthoz tágas otthon eladó!

Az 1918- ban épült villa historizáló - eklektikus stílusban épült, az építész annak idején a házat saját magának tervezte, napjainkban folyamatosan karbantartott, állapot megőrzése, illetve javítása érdekében a társasház folyamatosan törődik veled, pályázatokon indul! Eladó ingatlanunk a magassföldszinti szinten helyezkedik el, (alaprajzon a lilával körbejelölt) egyik különlegessége, hogy a házba egy tekintélyes 33 nm-es külső teraszról jutunk be, majd a lakást egy zárt lépcsőházból közelíthetjük meg, ami a szomszéd ingatlannal kizárólagos használatban van.

Az ingatlan a közelmúltban folyamatosan megújult, kényelmes, tágas terek, sok ablak, kertre néző kilátás, romantikus félkör erkély, elegáns megjelenés jellemzi. Fűtése gáz kombi cirkó, az ablakok hőszigetelt thermo, a háló klímával felszerelt, rezsije alacsony a gáz és elektromos számlája:19.500 ft/hó.

Térkiosztása: bejáratnál klasszikus előszoba/közlekedő fogad minket, ahonnan megközelíthető a káddal és mellékhelyiséggel felszerelt fürdőszoba, továbbá egy vendég mellékhelyiség és az amerikai konyhás nappali ahol a ...



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 393722 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 85 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1918 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 3.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 30000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

