

## Kaposvár Eladó modern, új ikerház 2 lakása!

109 900 000 HUF

Kaposváron, a kertváros egyik legcsendesebb és legszebb részén -

2 darab ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZI LAKÁS ELADÓ!

Panorámás kilátás • Modern kialakítás • Energiatakarékos fűtés •  
Teljesen új építés

Eladásra kínálunk két, külön bejáratú, 160 m<sup>2</sup>-es, kétszintes új  
építésű ikerházi lakást Kaposvár közkedvelt, kertvárosi övezetében.  
A környék rendkívül nyugodt, csendes, a házakból pedig varázslatos  
panoráma nyílik a városra és a környező dombokra.

Főbb jellemzők:

- \* 160 m<sup>2</sup> alapterület / lakás, 2 szint
- \* 500 m<sup>2</sup> telek lakásonként
- \* Tágas, világos amerikai konyhás nappali + étkező
- \* 5 lakószoba
- \* Szintenként külön fürdőszoba
- \* Gardróbzsoba
- \* Hatalmas panorámás erkély
- \* Hőszivattyús fűtés, melyet hűtő-fűtő klímák egészítenek ki
- \* Modern, korszerű építéstechnológia és kiváló hőszigetelés

A lakások állapota:

Lakás 1: teljesen elkészült, azonnal költözhető.  
A benne található minőségi bútorzat felár ellenében  
megvásárolható.

Lakás 2: burkolatok, ...



**Marosfalvi László**  
**+36-30-231-7403**

[l.marosfalvi@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.marosfalvi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	390319
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	19 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 5 Zimmer
Grundstück	500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	1 HUF

VERKAUF

