

Marcali Felújított ház csendes utcában!

54 800 000 HUF

Marcali Kisgombai városrészében, felújított, előkertes, tágas udvarral rendelkező összkomfortos családi ház várja leendő tulajdonosát.

A két szobás, amerikai konyhás, közlekedővel, fürdőszobával és zárt terasszal rendelkező téglá építésű ingatlan jó elosztású, déli tájolásának köszönhetően kellően benapozott, helyiségei tágasak.

A ház belső tereit kiváló minőségű anyagokkal teljeskörűen felújították, cserélték a külső nyílászárókat, a hideg-, és meleg burkolatokat, valamint a falak festése is megtörtént.

A gyönyörűen megtervezett és beépített, kiváló minőségű konyhabútor is a vételár részét képezi.

A tetőszerkezet 2019-ben a víz és villanyhálózat 2023-ban került felújításra, az ingatlan területén az ipari áram biztosított.

A redőnnyel ellátott hőszigetelt fa és műanyag nyílászáróknak köszönhetően a gázkonvektorok és az alternatív fűtési megoldásként rendelkezésre álló kályha kiválóan temperálja a helyiségeket. A melegvíz ellátásról a fürdőszobában található, hőtárolós gázbojler gondoskodik.

A tágas udvarban a tárolásra kiválóan alkalmas pincével is ellátott melléképületeken kívül garázs és ...

ID nummer	378408
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	80 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1437 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1978
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



Balogh Manyi

+36-30-694-6710

m.balogh@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

