

## Boncodfölde Boncodfölde

10 600 000 HUF

PANORÁMÁS, NAGYMÉRETŰ (akár több ház építésére is alkalmas), BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI TELEK Zalaegerszegtől 10 perces autóútra vált eladóvá!

A terület Boncodfölde egyik legszebb telke, mely belterület, művelési ág alól kivett 3647 m<sup>2</sup>-es, gondozott telek. Besorolása Lf2 - falusias lakókörnyezet.

Az ingatlan a falu közepén - mégis megfelelő távolságra a szomszédoktól - terül el, aszfaltozott út mellett, gyönyörű panorámával a Zala-folyó kanyarulatára egy kis dombon áll a kedvelt zalai településen.

A víz, villany, gáz, csatorna az utcában található.

A terület 30 %-ban beépíthető, így azoknak is kiváló lehetőséget nyújt az építésre, akik nagy alapterületű, de egyszintes ingatlant szeretnének, vagy akár társasházat, hiszen könnyedén építhetnek rá több, mint 1000 m<sup>2</sup>-es ingatlant.

Vagy a telek mérete alapján alkalmas több kisebb építési teleknek is, mivel a minimális teleknagyság a településen 800 m<sup>2</sup>.

A terület további előnye, hogy szépen kialakított, karbantartott kertek és felújított/újépítésű ingatlanok mellett terül el, így nem kell választani a Boncodfölde adta szépség, a panoráma, a természet ...

ID nummer	332331
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	3 647 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Struktur	Tégla



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

