

Zalaegerszeg Zalaegerszeg, Botfa

69 900 000 HUF

Zalaegerszeg déli városrészében, Botfán, a természet közelségében, egy 184 nm-es családi ház, egy 50 nm-es vendégházzal eladó.

A telek nagysága 1913 nm, melyen a két szintes családi ház, a vendégház, dupla garázs és egyéb felépítmény található. A két szintes ház 134 nm lakótérrel, illetve 18 nm erkéllyel, loggiával rendelkezik. A világos, alsó szintje 71 nm (nappali, 2 utcafronti szoba, konyha-étkező és fürdőszoba), míg a felső szintje 63 nm (nappali, 2 szoba, társalgó és fürdőszoba, erkély, loggia) nagyságú. A ház igényes, jó állapotú beépített konyhája az ingatlan tartozékát képezi.

Az 50 nm-es vendégházat 3 szoba, étkező-konyha, fürdőszoba helyiségek alkotják. A vendégházat folyamatosan bérlők lakták, melynek a bevételeiből a ház teljes rezsije fedezhető a megemelkedő költségek mellett is.

A dupla, elektromos kapuval allátott garázs 2 autó fedett tárolására alkalmas, de a terület nagysága további gépjárművek biztonságos parkolását is lehetővé teszi.

Az egyéb felépítmények a családi ház körüli munkák során használt eszközök, szerszámok tárolását könnyítik meg.

A telek nagysága kiválóan alkalmas a ...

366548
Type
202 m ²
18 m ²
3 + 3
1913 m ²
Tégla
No
Yes
1990
Nyugat
Inner height 2.7 m



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

