

Nagyrákos Igényesen felújított ikerház

69 000 000 HUF

Eladó az Őrségben, Nagyrákos községben egy múlt évben igényesen felújított ikerházban található két szintes, 131 nm-es lakás.

Két szintes, 142 nm alapterületű, igényesen felújított modern otthon csodaszép környezetben eladó!

Az alsó szint - amelyre a teraszról nyíló bejárati ajtón lépünk be - alapterülete 96 nm, ahol található egy 29,82 nm-es nappali+konyha, 2 szoba, külön fürdőszoba és mellékhelyiség, valamint egy előtér.

A tetőtérben található felső szint nettó alapterülete szintén 96 nm, melyből a hasznos alapterület 46 nm. Itt találunk egy tágas előteret, 2 szobát és egy további fürdőszobát. Az emeleten található egy fedett, fából készült csodaszép erkély is.

A ház fűtése környezetbarát elektromos panelekkel van megoldva. További előny, hogy napelemhez a vezetékek kiépítésre kerültek és az engedélyezés is megtörtént, így a panelek felszerelésével bármikor rá lehet csatlakozni a rendszerre (szaldó elszámolás). A meleg vizet villanybojler (Ariston) szolgáltatja.

Födém: 20 cm vastag 30 cm széles gerendák tömören rakva, rajta beton.

A gázcsatlakozás a telken belül található, ...

000	364530
Type	00 - 0000
00	192 m ²
00	28 m ²
00	5 00
00	4141 m ²
00	000000
00	000
00	Tégla
00	000
00	000000
00000	Yes
000	Yes
000	1940
Inner height 2.7 m	



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

