

Zalaegerszeg Öreghegy**2 999 999 HUF**

Zalaegerszeg Öreg-hegy városrészben csendes környezetben
PANORÁMÁS zártkerti nyaraló vált eladóvá.

Az 1140 m²-es terület könnyen megközelíthető helyen, a
városközponttól mindössze pár perces autóútra található.

Az ingatlan részben közművesített, víz, csatorna telken belül van,
gáz, a villany az utcában található.

A terület utcafronti szélessége 22 méter, melyre jelen formájában
lakóház nem, ugyanakkor gazdasági épület, illetve életvitelszerű
ottélésre alkalmas ingatlan építhető, vagy hétvégi kikapcsolódásra,
elvonulásra is alkalmas nyugodt, csendes környezete miatt.

Az MK-3 övezeti besorolású, 10% -ban beépíthető, egy helyrajzi
számon fekvő területet két felől is megközelíthető, melyek közül az
egyik út aszfaltozott, a másik kavicsos.

Az enyhén lejtős telek nemcsak egy fa házikónak, egyidejűleg ezzel
fiatal és idősebb gyümölcsfáknak, díszbokroknak ad otthont.
Tálalunk itt szilva, dió, cseresznye, körte és barackfákat. Csodaszép
tujákat és fenyőfát is.

Amennyiben szeretne:

- békés, nyugodt helyen otthont teremteni
- páratlan zalai panorámában gyönyörködni ...

**Varga Jánosné****+36-20-361-6412**

v.janosne@gdn-ingatlan.hu

356502

Type 00 - 0000

00 15 m²

00 1 00

00 1140 m²

00 00

00 000

00 Fa

00 00

00 000000

00000 No

000 Yes

000 1960

00 Kelet

Inner height 2.7 m

