

Budapest X. II Ipari parkban 246 m² raktár kiadó**362 658 HUF**

II II 352256

Budapest X. kerületében különböző méretű kiadó raktárakat kínálunk.

Type II - II

A raktárbázis a Gyömrői út – Vaspálya utca szomszédságában, Kőbánya központi részén, ipari területen található. Könnyen megközelíthető tömegközlekedési eszközzel (217-es, 117-es, 151-es buszok) és személygépkocsival egyaránt. Több utcából is be lehet hajtani az ingatlan területére.

II 246 m²

II II II

II Tégl

II II

II II

II II 1980

A további opciók: 446 m²; 1721 m²; 2803 m².

A nagy, összefüggő – akár több ezer négyzetméteres – területeink mellett korszerű kialakítású, 400 nm alapterületű szendvicspanellel leválasztott, nagy belmagasságú blokkokat is kínálunk, amelyekbe elektromos vezérlésű kapun keresztül lehet bejutni. Az épület kiválóan alkalmas kisebb logisztikai tevékenységekhez, kisteherautós forgalom részére, kommissiózásra. Az ingatlan a nap 24 órájában biztonsági felügyelet alatt áll.

Ár: 3,80 € /m²+ ÁFA-tól

Teljes terület: 28.200 m²

Szabad Terület: 5.216 m²

Min. Bérelhető Terület: 246 m²

A bérleti díjon felül fenntartási és üzemeltetési költség is fizetendő:
0,7 €/m² + Áfa + áram almérő

– Nagy belmagasság, egybefüggő, osztatlan területek

– ...

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

