

## Hottó Hottó

6 900 000 HUF

Zalaegerszegtől 10 perces autóútra, belterületi, SÍK, PATAKPARTI TELEK eladó!

Hottón, abszolút csendes, gyönyörű környezetben, SZOMSZÉDOKTÓL TÁVOL vált eladóvá ez az építésre, állattartásra, gazdálkodásra IS kiválóan alkalmas telek, melyet a terület nyugati oldalán csordogáló patak tesz igazán különlegessé.

A terület nagysága 4225 m<sup>2</sup>, az utca felőli részén 85 méter széles, hosszúsága 50 m, ezáltal akár 4 építési telek kialakítására is alkalmas. Jelenleg fákkal bokrokkal benőtt a terület.

Övezeti besorolása Lf/1 - min 1000 m<sup>2</sup>, 30% beépíthetőség 5,5 m építménymagasság , min 16 m széles utcafront,

A több helyrajzi számon lévő telek könnyen közművesíthető, mert az utcában van víz, villany, gáz.

A sík terület végén egy patak folyik.

A telek kiválóan alkalmas irodánk által kínált könnyűszerkezetes családi házak építésére is, melyet jelenleg 500.000,- Ft/ m<sup>2</sup> ártól kínálunk. Kérésére részletes tájékoztatást küldünk.

Az ingatlan tulajdoni lapja per-és tehermentes, tulajdonviszonyai rendezettek, azonnal birtokba vehető!

Amennyiben az ingatlan felkeltette ...



**Varga Jánosné**

**+36-20-361-6412**

[v.janosne@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.janosne@gdn-ingatlan.hu)

Identificare

363871

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

4 225 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere panoramică

VÂNZARE

