

## Bocska Zalai településen eladó házikó!

4 100 000 HUF

Téglaépítésű kis házikó Bocska tetején teljes nyugalomban!

Csendes, zöld környezetben vált eladóvá ez a 2 szintes hétvégi ház Zala megyében, Bocskán.

A két szintes hegyi hajlék egy 1930 m<sup>2</sup>-es területen található.

Az ingatlan alapterülete 24 m<sup>2</sup>.

A pinceszint egy helyisége pinceként funkcionált melynek páratartalma és hőmérséklete kiváló.

A következő szinten kettő helyiség került kiépítésre.

Nyílászárói fából készültek, állapotuk megfelelő. A tető nyereg formájú, cseréppel fedett.

Közmű nincs az ingatlanba. A ház melegét sparhelt és kályha adja.

Egy 1 m<sup>3</sup>-es ciszterna szolgáltatja a vizet.

A 4 helyrajzi számon lévő művelési ágból kivett terület összesen 5454 m<sup>2</sup>:

- 790 m<sup>2</sup> területre épült a gazdasági épület besorolású házikó,
- 584 m<sup>2</sup>-en 4 éve ültetett akác erdő található,
- 2150 m<sup>2</sup>-es terület szőlő, gyümölcs, kert besorolású,
- 1930 m<sup>2</sup> szintén művelési ágból kivett terület.

Található itt szelidgesztenye fasor és sok gyümölcsfa.

Azoknak ajánlom :

-akiknek fontos, hogy legyen egy hely, ahova elvonulhatnak

...



**Varga Jánosné**

**+36-20-361-6412**

v.janosne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 350441                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 30 m <sup>2</sup>         |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>          |
| Camere              | 1 Camere                  |
| Teren               | 5454 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică         |
| Stare               | Necesită renovare         |
| Structură           | Caramida                  |
| Încălzire           | Altele                    |
| Parcare             | Parcare proprie           |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1980                      |
| Orientare           | Est                       |
| Înălțime interioară | 2.4 m                     |

VÂNZARE

