

Balatonmáriafürdő Balatonmáriafürdő - Vízparti sáv!**360 000 000 HUF**

Befektetne? Olyan lehetőséget keres, amely már felfutott, kedvelt és ismert, s egész évre stabil megélhetést biztosít? A legjobb helyen jár!

A TELTHÁZZAL működő apartmanház, kiváló áron Balatonmáriafürdőn vált eladóvá, vízparti sávban, szabadstrand mellett. A 7 apartmanból és vendéglátóegységből álló ingatlan, teljes felszereltséggel, bútorzattal együtt ELADÓ!

A nyugodt, csendes helyen, a külföldiek által is nagyon közkedvelt településen felépült apartmanház telházzal működik minden nyáron, illetve az utóbbi évben már télen is, ezt a tulajdonos igény esetén a helyszínen dokumentumokkal igazolja, így új üzemeltetője biztos lehet benne, hogy egy már felfutott, népszerű befektetésre tesz szert.

Az ingatlan egyediségét adja, hogy a kertből kilépve egyből a kiépített szabadstrandra jutunk, ahol vizesblokk, büfé várja a vendégeket.

Az 1244 m2 területen 2 ház található, az egyikben 5 apartman került kialakításra, a másik épületben a földszinten egy vendéglátóhely (étterem, kávézó), az emeleten pedig 2 apartman található.

A lakrészek 2-6 fő részére nyújtanak szállást, saját terrazzsal/erkéllyel, ...

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	330200
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	626 m ²
Balcon/Terasă	72 m ²
Camere	12 Camere
Teren	1244 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

