

**Galambok****61 500 000 HUF**

Eladásra kínálok a Zala-vármegyei Galambokon, a HalasTÓ szomszédságában egy 120 négyzetméter hasznos alapterületű, örök panorámás, TÓRA NÉZŐ ingatlant!

Az ingatlan három szintes:

A ház alsó szintjén található két nappali, egy konyha, egy nagyméretű hálószoba, egy gardrób, amely méreténél fogva könnyen átalakítható plusz szobává, illetve a fürdőszoba. Utóbbi helység infra szaunával, jakuzzival és zuhanyzóval felszerelt. A nagyobb nappaliból vendég mosdó is nyílik.

Az alsó szintről nyílik a félig fedett, nagyméretű terasz is, ahonnan impozáns a kilátás, egyenesen a Halastóra. A hátsó részen továbbá tartozik az ingatlanhoz egy közel 100 négyzetméteres, teljesen elkerített félig fedett udvarrész, ahol akár egy medence is kialakítható.

A tetőtérben két, egymásból nyíló hálószoba került kialakításra. Az egyik szobából egy panorámás erélyre léphetünk ki.

A pinceszint pedig magában foglal 3 helyiséget, melyből az egyik borospince, mely nagyméretű bortárolóval kialakított.

Az ingatlan összközműves, víz és áram a hálózatról bekötve. Gázszolgáltatását a saját használatú gáztartályából meríti, mely biztonságosan, ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367701                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 150 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 26 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 2749 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1983                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.6 m                   |

**Sebők Noémi****+36-30-491-0339**

n.sebok@gdn-ingatlan.hu

**FOR SALE**

