

Döbörhegy Döbörhegy**22 900 000 HUF****Döbörhegyen téglá építésű családi ház eladó!**

Az ingatlan paraméterei:

Telek mérete: 1930 m²Ház alapterülete: 100 m²

Építés éve: 1975

Szobák száma: 2

Az ingatlanban jelentős felújítások történtek 2021-2023 között. Nyílászárókat kicserélték műnyag, hőszigeteltekre, fürdőszoba komplett felújítása, villany és vízvezeték cseréje is megtörtént. Éjszakai áram mellett 10A- további 32A áll rendelkezésre. A járólapokat és a parkettát szintén cserélték a felújítás során. 2 szobás , nagy konyhával - étkezővel, fürdőszobával, kamrával rendelkezik. A ház alatt belső lejárátú pince található (20m²). Földem beton, emelet ráépítés ebből adódóan lehetséges. Fűtése jelenleg 2 módon megoldott, a házba be van vezetve a gáz, a konyhában konvektoros fűtés van, illetve az egyik sütő is erről üzemel, a másik sütő elektromos. A szobákban jelenleg cserépkályha és kandalló adja a meleget, de a gáz ide is kiépíthető. Csatorna a faluban nincsen, saját emésztő 20m³. A ház mögött az udvarban lebontásra került a régi gazdasági épület, jelenleg beton alapon elhelyezett lemezgarázsban lehet leparkolni, mérete 3#5m. A terület fontos jellemzője, ...

ID number	365607
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1930 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	East
Inner height	2.4 m

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

