

## Budapest X. bezirk Kőbánya Újhegy

46 000 000 HUF

Eladó Újhegyen egy 71nm.-es 3szobás ingatlan.  
A lakás elosztása kiváló, a tájolása miatt pedig világos.  
9 lakásos a társasház, az anyagi helyzete rendezett.  
Teljeskörű műszaki felújításon esett át:  
- a villanyvezetékek, vízvezetékek és szaniterek cserélve lettek  
- az összes helységben cserélve lettek a burkolatok  
- új biztonsági ajtó  
- felújított, hőszigetelő üveggel szerelt fa nyílászárók  
- új radiátorok  
- szigetelt földémmel lett ellátva

Az infrastruktúra kiváló.

További információkért keressen bizalommal!

HITEL CENTRUMUNK személyre szabottan minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát megversenyezteti, ezek alapján kiválasztathatja az Önnek megfelelő legkedvezőbb konstrukciót. Önnek egyetlen egyszer kell befáradnia bankfiókba, amikor aláírja hitelszerződését, mindezt ráadásul INGYENESEN veheti igénybe! Elérhető szolgáltatásaink:  
Kamattámogatott hitelek  
Üzleti feltételű lakásvásárlási hitelek  
Szabad felhasználású jelzáloghitelek  
Meglévő hitelek kedvezőbbre cserélése-  
Ingatlan vásárlás előtt előzetes ...



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 366021                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 71 m²                      |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Sonder Kessel              |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1945                       |
| Orientierung        | Süden                      |
| Innenhöhe           | 3.2 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 16000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

