

**Budapest XV. bezirk Pólus Centerben**

250 000 HUF

**KIADÓ ÜZLETHELYISÉG A PÓLUSBAN!**

Jelenleg is működő, 45 nm-es jó állapotú ÜZLETHELYISÉG, KIADÓ!

Többféle tevékenységre alkalmas:

Szépségszalonnak, könyvelő irodának, orvosi tevékenységre, massage szalonra vagy bármilyen üzletnek/irodának. Jelenleg gyermekruha üzletként működik.

Üzemeltetési költség: 9,1€/ nm, mely tartalmazza a szemét szállítást, világítást, fűtést, hűtést, 24 óra porta szolgálatot. Saját villany és víz óra van felszerelve az üzletben.

|            |                                  |
|------------|----------------------------------|
| ID nummer  | 365556                           |
| Typ        | Miete - Gewerbe - Geschäftsräume |
| Wohnfläche | 45 m²                            |
| Ansicht    | Straße                           |
| Zustand    | In gutem Zustand                 |
| Struktur   | Tégla                            |
| Heizung    | Zentralheizung im Haus           |
| Parkplatz  | Auf Gemeindeflächen              |
| Baujahr    | 1996                             |
| Innenhöhe  | 4.5 m                            |

Bérleti díj: 250.000 Ft/ hó

3 havi kaució+ 1 havi bérleti díj megfizetésével,hosszú távra:(min.12 hónap), áprilistól, KIADÓ!

Várom hívását akár hétvégén is!



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

MIETE

