

Balatonmáriafürdő Balatonmáriafürdő központ!

385 000 000 HUF

!!A Balaton DNY-i részén elhelyezkedő gyönyörű üdülőfalú, Balatonmáriafürdő központi, ikonikus épületegyüttese vált megvehetővé!!!

Az ingatlankomplexum a település legfrekventáltabb részén, a központban egy bejáratott ügyfélkörrel rendelkező vendéglátóipari, kereskedelmi létesítmény 2024 m²-en került felépítésre, 789 m² alapterülettel.

Az ingatlan jelenleg is működik, minden egysége nyitva van és a szokásos színvonalon várja vendégeit.

Emellett további tevékenységekre is alkalmas az ingatlanegyüttes: kereskedelmi célú hasznosítás, vagy egyéb turisztikai célok.

Az ingatlan tulajdonosa egy Kft, melytől 1996. év óta, azaz 26 éve ugyanaz a bérlet bérli és üzemelteti a létesítményeket. Az ingatlan eladása esetén opcionálisan akár továbbbérleti lehetőség is felmerülhet, de az üzemeltetés azonnali átadása is lehetséges.

Az ingatlan jelen állapotában vendéglátóhelyként üzemel, Az épülettömb új tereinek kialakításánál a vendégek teljes kiszolgálását vették figyelembe. A betérő választhatja a hagyományos-elegáns éttermi kiszolgálást vagy a söröző szolgáltatását. A játékterem szórakoztató lehetőségeit vagy a legkisebbek ...



Juhász Judit

+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	336853
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	789 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1995
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

